

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 047/2022****ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 010/2023**

Contratante: MUNICÍPIO DE TIMON, por intermédio da SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
CNPJ do contratante: 06.115.307/0001/14
Contratada: GKNR CONSTRUÇÕES E PROJETOS EIRELI.

CNPJ da contratada: 10.644.645/0001-10

Objeto: Contratação de serviços comum de engenharia para manutenção e conservação de pavimentação, canteiros, sarjetas, meio fio, galerias e diversos em vias públicas da Cidade de Timon - MA.

Projeto/Atividade: 2005 - Recuperação e Conservação de Ruas Pavimentadas

Elemento de Despesa: 3.3.90.39.00 - Outros serviços de terceiros/pessoa jurídica

Fonte de Recurso: 500 – Próprio.

Valor Global: R\$ 3.466.378,45 (três milhões quatrocentos e sessenta e seis mil trezentos e setenta e oito reais e quarenta e cinco centavos)

Data da Assinatura: 15.02.2023

MUNICÍPIO DE TIMON - ESTADO DO MARANHÃO

Contrato nº 038/2023 - FMS/SEMS. Objeto: aquisição de medicamentos e materiais hospitalares para atender as demandas da Secretaria Municipal de Saúde de Timon/MA e suas Unidades. **Fundamentação:** Lei 10.520/2002, Lei nº 8.666/1993, Pregão Eletrônico nº 015/2022, Liberação nº 168/2023 - Central de Compras/PMT/MA. **Contratante:** Fundo Municipal de Saúde - FMS, CNPJ sob o nº 11.410.879/0001-66. **Contratada:** C. PARRA VIEIRA EPP, CNPJ sob o nº 10.641.724/0001-78. **Valor total estimado:** R\$ 81.600,00 (oitenta e um mil e seiscentos reais). **Data do Contrato:** 23/02/2023.

MUNICÍPIO DE TIMON - ESTADO DO MARANHÃO

Contrato nº 40/2023 - SEMS. Objeto: aquisições futuras de medicamentos e materiais hospitalares para atender as demandas da Secretaria Municipal de Saúde e suas unidades. **Fundamentação:** Lei 10.520/2002, Lei nº 8.666/93, Pregão Eletrônico nº 015/2022, Liberação nº 174/2023 - Central de Compras/PMT/MA. **Contratante:** Fundo Municipal de Saúde - FMS. **Contratada:** M. TESTA CONFECÇÃO, CNPJ nº 23.829.339/0001-09. **Valor total estimado:** R\$ 28.482,00 (vinte e oito mil quatrocentos e oitenta e dois reais). **Data do Contrato:** 23/02/2023. **Data de Vigência:** 31/12/2023.

MUNICÍPIO DE TIMON - ESTADO DO MARANHÃO

Contrato nº 43/2023 - SEMS. Objeto: aquisições futuras de material de consumo odontológico e aparelhos odontológicos, para atender as demandas da Secretaria Municipal de Saúde e suas Unidades. **Fundamentação:** Lei 10.520/2002, Lei nº 8.666/93, Pregão Eletrônico nº 024/2022, Liberação nº 090/2023 - Central de Compras/PMT/MA. **Contratante:** Fundo Municipal de Saúde - FMS. **Contratada:** BH Dental Comercial Eireli - EPP, CNPJ nº 29.3212.896/0001-26. **Valor total estimado:** R\$ 52.250,00 (Cinquenta e dois mil duzentos

e cinquenta reais). **Data do Contrato:** 24/02/2023. **Data de Vigência:** 31/12/2023.

EXTRATO DE CONCESSÃO DE DIÁRIAS

Portaria de Concessão nº 005/2023
Favorecido: DINAIR SEBASTIANA VELOSO DA SILVA.
Cargo/Função: PREFEITA DE TIMON
Órgão: GABINETE DA PREFEITA
Destino: BRASÍLIA/DF

Período: 05/03 a 09/03/2023
Quantidade de Diárias: 05 (CINCO)
Valor Unitário: R\$ 600,00.
Valor Global: R\$ 3.000,00.

Finalidade: A SENHORA PREFEITA DE TIMON JUNTO AO CONGRESSO NACIONAL DE MINISTÉRIOS E REPARTIÇÕES DO GOVERNO FEDERAL, DESTINADO A TRATAR DE ASSUNTOS DE INTERESSE DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL.

Portaria de Concessão nº 006/2023
Favorecido: RAFAEL GOMES DA SILVA.
Cargo/Função: SECRETÁRIO MUNICIPAL EXTRAORDINÁRIO DE ARTICULAÇÃO POLITICA
Órgão: GABINETE DA PREFEITA
Destino: BRASÍLIA/DF

Período: 05/03 a 09/03/2023
Quantidade de Diárias: 05 (CINCO)
Valor Unitário: R\$ 600,00.
Valor Global: R\$ 3.000,00

Finalidade: ACOMPANHAR A SENHORA PREFEITA DE TIMON JUNTO AO CONGRESSO NACIONAL DE MINISTÉRIOS E REPARTIÇÕES DO GOVERNO FEDERAL, DESTINADO A TRATAR DE ASSUNTOS DE INTERESSE DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL.

Portaria de Concessão nº 002/2023
Favorecido: Mauricelio do Nascimento Batista
Cargo/Função: Assessor Técnico
Órgão: SEMPLAN

Destino: BRASÍLIA/DF
Período: 15/02 a 17/02/2023
Quantidade de Diárias: 03 (três)
Valor Unitário: R\$ 185,00.
Valor Global: R\$ 555,00

Finalidade: Acompanhar como motorista em reunião junto ao Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCA e ao Instituto de Colonização e Terras do Maranhão - ITERMA par assuntos sobre a Regularização Fundiária das localidades Bambu e Boa Esperança.

SEMDES

Resolução nº 004/2023 - CMDCA

Cria a Comissão de visitas e apuração de denúncia realizada sobre o Lar do Amparo Menino Jesus.

A PRESIDENTE DO CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE DE

EXTRATO DE ATA SRP**MUNICÍPIO DE TIMON - ESTADO DO MARANHÃO**

ATA EXTRATO SRP Nº 016/2023 - PMT

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 131/2022

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2023

Objeto: Registro de Preço para contratação de empresa de engenharia para execução de Obras Comuns de IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS SIMPLIFICADOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA EM LOCALIDADES DA ZONA RURAL, MUNICÍPIO DE TIMON-MA.

Pregoeiro: Gerson de Sousa Assunção

Adjudicação: 23.02.2023

Homologação: 24.02.2023

ITENS REGISTRADOS:

Item	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total
01		SERVIÇOS PRELIMINARES				89.401,03
01.1	Composição 01.01	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO	UND	1,00	37.988,27	37.988,27
01.2	Composição 01.02	PLACA INDICATIVA DA OBRA (2,50 X 5,00)	M²	6,00	315,60	1.893,57
01.3	Composição 01.04	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	6,00	5.719,52	34.317,09

TIMON - MA, no uso de suas atribuições legais, conferidas pela Lei Municipal nº 966, de 27 de maio de 1992, e alterações datadas pelas Leis Municipais nº1251, de 31 de dezembro de 2002 e nº1820, de 20 de dezembro de 2012.

Considerando denuncia feita por ex - técnicos que atuavam na instituição;

Considerando que a mesma possui inscrição neste conselho por atuar na área da Criança e do Adolescente;

Considerando que para seu pleno funcionamento e adequado prestação de serviço a mesma necessita de quadro de técnicos obrigatórios, atuar de forma laica e possuir plano financeiro.

RESOLVE:

Art. 1º. Criar a Comissão Especial de visitas e apuração de denúncia realizada sobre o Lar do Amparo Menino Jesus.

MEMBROS DA COMISSÃO:

Iranilson Araújo Medeiros – Presidente
 Luiz Gonzaga Nunes Neto – Relator
 Erivan de Oliveira Sousa – Membro

Art 2º. Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Art 3º. Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Timon (MA), 28 de fevereiro de 2023.

Marilda de Oliveira Loiola Cruz
Marilda de Oliveira Loiola Cruz
 PRESIDENTE DO CMDCA
 Timon-MA



Assinado de forma digital por MUNICIPAL DE TIMON:06115307000114
 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, st=PI, l=Teresina, ou=AC SOLUTI Multipla v5, ou=20937130000162, ou=Presencial, ou=Certificado PJ A3, cn=MUNICIPAL DE TIMON:06115307000114
 Dados: 2023.03.01 16:57:49 -03'00'

PROC. Nº 131/22
 FLS. 997
 RÚB. *[assinatura]*



01.4	Composição 01.05	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UND	1,00	15.202,11	15.202,10
02		SERVIÇOS DE PERFURAÇÃO				170.439,99
02.01	5047	PERFURAÇÃO EM SEDIMENTO NO DIÂMETRO 17" 1/2" DE 0 A 10M	M	60,00	250,25	15.014,91
02.02	6226	PERFURAÇÃO EM SEDIMENTO NO DIÂMETRO 8" 1/2" DE 10 A 150M	M	900,00	172,69	155.425,08
03		SERVIÇOS DE REVESTIMENTOS E COMPLEMENTAÇÃO				130.267,65
03.01	6257	REVESTIMENTO TUBO PVC TIPO GEOMECÂNICO REFORÇADO DE 6"	M	540,00	124,13	67.032,37
03.02	6269	FILTRO PVC TIPO GEOMECÂNICO REFORÇADO DE 6"	M	180,00	198,12	35.661,24
03.03	6294	TAMPA DE FUNDO - CAP FÊMEA TIPO GEOMECÂNICO DE 6"	UND	1,00	296,28	296,27
03.04	240452	CENTRALIZADORES EM AÇO 6" X 12"	UND	36,00	47,45	1.708,09
03.05	240410	INSTALAÇÃO REVESTIMENTO EM PVC	M	720,00	11,45	8.243,64
03.06	240416	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PRÉ-FILTRO	M³	43,20	341,56	14.755,20
03.07	240422	PROTEÇÃO SANITÁRIA	M³	4,81	324,58	1.559,93
03.08	11682	LAJE DE PROTEÇÃO DO POÇO EM CONCRETO SIMPLES FABRICADO NA OBRA, FCK=21 MPA LNÇADO E ADENSADO	M³	0,80	562,77	450,78
03.09	6282	TAMPA DE POÇO GALVANIZADA DN 6"	UND	6,00	93,36	560,13
04		SERVIÇOS DE LIMPEZA, DESENVOLVIMENTO, TESTE DE PRODUÇÃO E DESINFECÇÃO				18.752,71
04.01	240425	LIMPEZA COM COMPRESSOR	H	72,00	149,65	10.774,87
04.02	240428	DESENVOLVIMENTO COM COMPRESSOR	H	6,00	149,65	897,90
04.03	240431	TESTES DE VAZÃO DO POÇO, DN 6	H	6,00	149,65	897,90
04.04	240446	DESINFECÇÃO	M³	48,82	52,41	2.558,49
04.05	240470	ANÁLISE FÍSICO-QUÍMICA E BACTERIOLÓGICA - P/ÁGUA E/OU ESGOTO	UND	6,00	603,93	3.623,55
05		ADUTORA DE RECALQUE				2.077,40
05.01	73610	LOCAÇÃO DE REDES DE ÁGUA OU DE ESGOTO	M	60,00	0,99	59,16
05.02	2497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	M³	4,50	48,28	217,26
05.03	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M³	14,80	23,71	350,76
05.04	505206	BOTA FORA ENTULHO (CARGA E DESCARGA/ MOM.TRANSPORTE 5KM./ ESPALHAMENTO)	M³	0,18	23,59	4,25
05.05	CP-02	TESTE HIDRÁULICO	M	60,00	2,40	143,82
05.06	O.02.000.06	Tubo de PVC rígido PBA, classe 15, DN= 50mm	M	10,00	27,02	270,21
05.07	97124	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES PVC-PBA CLASSE 15, DN 50	M	10,00	0,68	6,80
05.08	CP-03	SISTEMA DE CLORAÇÃO COM PASTILHA DE CLORO	UND	1,00	1.025,14	1.025,14
06		INSTALAÇÕES ELETRO-MECÂNICAS				23.768,25
06.01	10324	CONJUNTO MOTO-BOMBA SUBMERSÍVEL, SCHNEIDER, MOD. BCS-205, 2CV, (OU SIMILAR)	UND	1,00	6.761,06	6.761,06
06.02	171034	CUBÍCULO PARA PROTEÇÃO DE QUADRO DE COMANDO E COMPRESSOR 1.70M X1.70M, (INSTALAÇÃO E MONTAGEM, COM	UND	1,00	6.407,05	6.407,04
06.03	171428	CABO DE COBRE TETRAPOLAR, ISOLADO EM PVC PARA USO SUBMERSO, 0,6/1KV, 10MM² PARA CIRCUITO DE FORÇA, INSTALAÇÃO E	M	1,00	4,93	4,93
06.04	170313	RAMAL DE SERVIÇO EM BAIXA TENSÃO, MONOFÁSICO EM CABO DE COBRE DE 6MM² (POR METRO DE RAMAL) FORNECIMENTO DE	M	50,00	6,63	331,50
06.05	2956	FORNECIMENTO DE TRANSFORMADOR MONOFÁSICO C/ DERIV. 10 KVA 13800/230/115V	UND	1,00	5.814,94	5.814,94
06.06	337	QUADRO DE MEDIÇÃO MONOFÁSICA (ATÉ 6 KVA) COM CAIXA EM NORIL	UND	1,00	263,70	263,69
06.07	190164	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE EDUTOR EM TUBOS DE PVC ADITIVADO DN=50 MM	M	24,00	42,49	1.019,79
06.08	190180	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE CAVALETE DE RECALQUE EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, DN 50, INCLUSIVE VÁLVULA, REGISTROS E	UND	1,00	3.165,31	3.165,30
07		ELEVATÓRIA ABRIGO PARA QUADRO ELÉTRICO				55.147,89

 PROC. Nº 131/22
 FLS. 498
 RÚB. 18

07.1	73992/001	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM	M²	43,74	56,60	2.475,75
07.02	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS, AF_03/2016	M³	24,00	58,97	1.415,35
07.03	2660	APILOAMENTO MANUAL DE FUNDO DE VALA	M³	14,40	21,39	308,05
07.04	C0096	REATERRO APILOADO	M³	7,32	48,51	355,08
07.05	090301	ALICERCE EM ALVENARIA DE PEDRA PRETA BRUTA ARGAMASSADA - TRAÇO 1:7	M³	19,20	246,00	4.723,17
07.06	090304	BALDRAME EM ALVENARIA DE PEDRA PRETA BRUTA ARGAMASSADA - TRAÇO 1:7	M³	26,40	361,05	9.531,84
07.07	6456	CONCRETO ARMADO FCK=21,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM	M³	5,34	2.230,03	11.908,34
07.08	150101	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO 6 FUROS COM E = 10 CM	M²	81,00	42,87	3.472,79
07.09	150213	COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COM MADEIRAMENTO	M²	18,22	143,85	2.620,45
07.10	150401	CHAPISCO EM PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M²	162,00	4,62	749,08
07.11	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA	M²	162,00	29,24	4.736,88
07.12	C2898	PINTURA HIDRACOR	M²	162,00	11,33	1.835,54
07.13	140212	RECOMPOSIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO CIMENTADO, S/APROVEITAMENTO DE MAT. LEVANTADO	M²	8,64	57,86	499,90
07.14	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO	M²	30,24	85,02	2.570,91
07.15	98679	PISO CIMENTADO TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO LISO ESPESSURA 3,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M²	8,64	28,99	250,50
07.16	100759	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO	M²	4,79	38,67	185,13
07.17	CP-04	INSTALAÇÃO INCLUINDO FIAÇÃO ILUMINAÇÃO EXTERNA P/ Q.E. Página 3 de 53	UND	6,00	1.251,52	7.509,13
08		RESERVAÇÃO TORRE DE 8M E CAIXA DE POLIETILENO				152.072,50
08.1	CP-05	AQUISIÇÃO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE RESERVATÓRIO DE FIBRA DE VIDRO CAPACIDADE DE 20M³, ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA DE	UND	6,00	25.345,42	152.072,50
09		REDE DE DISTRIBUIÇÃO				291.468,68
09.01	99063	LOCAÇÃO DE REDES DE ÁGUA OU DE ESGOTO	M	6000,00	4,31	25.857,00
09.02	050101	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS - ÁGUA - EM SOLO DE 1ª CAT. EXECUTADA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M	M³	450,00	31,88	14.347,57
09.03	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M³	420,00	23,71	9.956,73
09.04	505206	BOTA FORA ENTULHO (CARGA E DESCARGA/ MOM.TRANSPORTE 5KM./ ESPALHAMENTO)	M³	50,54	23,59	1.192,14
09.5	CP-06	TESTE HIDRÁULICO	M	6000,00	1,86	11.169,00
09.6	CP-07	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	6000,00	37,55	225.318,05
09.07	6088	FORNECIMENTO DE COLAR DE TOMADA DE PVC, COM TRAVAS E SAÍDA ROSCÁVE, DN 60MM X 2"	UN	180,00	13,17	2.369,97
09.08	C2161	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50mm (2")	UN	6,00	92,40	554,37
09.09	C0596	CAIXA DE ALVENARIA C/ TAMPÁ SELADA PELA COELCE (CAIXA DE PROTEÇÃO DE REGISTRO DN 60)	UN	6,00	117,31	703,85
10		LIGAÇÕES DOMICILIARES				78.978,61
10.1	CP-08	Fornecimento e instalação de ligação domiciliar de água em tubos e conexões de PVC soldável de 20mm, incluindo a torneira de ponta de 1/2"	UND	300,00	263,26	78.978,61
11		ÁREA DO POÇO				10.946,64
11.1	020307	DESMATAMENTO E LIMPEZA MECANIZADA DO TERRENO COM TRATOR, INCLUINDO RASPAGEM, JUNTAMENTO E QUEIMA DO MATERIAL, COM	M²	600,00	2,13	1.275,00
11.2	74142/001	CERCA COM MOUROES DE CONCRETO, RETO, ESPACAMENTO DE 3M, CRAVADOS 0,5M, COM 4 FIOS DE ARAME FARPADO Nº 14 CLASSE 250	M	240,00	40,30	9.671,64
12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				525,30

PROC. Nº 131/22
 FLS. 499
 RÚB.



12.01	010189	LIMPEZA FINAL DA ÁREA DO CANTEIRO NA DESMOBILIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES PELA PRESERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE	M²	600,00	0,88	525,30
TOTAL COM BDI		R\$ 1.023.846,65				

OBSERVAÇÕES I:

- A empresa SAGA ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 18.882.626/0001-34, vencedora é detentora da expectativa do direito em igual condição para efeito de liberação;
- Os serviços serão executados, conforme definido no Edital, na Ata da SRP;
- A liberação ficará adstrita a indicação de dotação orçamentária que sustentará a despesa;
- O órgão/ente fará a solicitação do objeto conforme a sua necessidade e de acordo com a disponibilidade de recursos orçamentários;
- A Ata de Registro nº 016/2023, integra este extrato como se nele estivesse transcrita para todos os efeitos, no teor contido no processo administrativo nº 131/2022.

OBSERVAÇÕES II:

LICITANTE	SAGA ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ	18.882.626/0001-34
CONTATO	LUCAS SAMPAIO GERMANO DA SILVEIRA CPF 025.192.953-17
TELEFONE	(86) 3223-3123 / 9 8110-9660
ENDEREÇO	Avenida Honório de Paiva Nº. 1135, Bairro Piçarra, na cidade de Teresina, Estado do Piauí CEP: 64.015-125
E-MAIL	lucas@sagaconstrutora.com

SEMPLAN



República Federativa do Brasil
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA DE TIMON

TERMO ADMINISTRATIVO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO

Livro Nº007 Termo Nº 325/2023

Termo administrativo de concessão de direito real de uso, que celebram, de um lado, como concedente O MUNICÍPIO DE TIMON-MA, representado pelo(a) Exmo(a) Sr(a) Prefeito(a) Municipal e de outro, o(a) concessionário(a) abaixo.

Pelo presente ajuste, o MUNICÍPIO DE TIMON-MA, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, regularmente inscrito no CNPJ/MF nº 06.115.307/0001-14 com sede na Praça São José, nº 110, neste ato representado pelo(a) Exmo(a) Sr (a) Prefeita Municipal, DINAIR SEBASTIANA VELOSO DA SILVA e o Secretário Municipal de Planejamento e Orçamento FRANCISCO CANINDÉ DIAS ALVES doravante denominado CONCEDENTE, cedem em favor de CLEIDE SOARES PINHEIRO, BRASILEIRO(A), RG 1507979 SSP PI, CPF 920.552.903-63, SOLTEIRO(A), o Direito Real do imóvel público adiante discriminado: 21677, do livro 2BV, Folha 124 e Data de Registro 12/03/2004, coante as cláusulas a seguir elencadas

CLÁUSULA PRIMEIRA: A presente Concessão de Direito Real de Uso tem por objeto a expedição de título de domínio de imóvel que apresenta a seguinte descrição, terreno situado na QUADRA 140-A, LOTE(S) 15, RUA T, Nº 60-A, Bairro: CIDADE NOVA TIMON - MA, medindo 10,00 m, sentido Norte para LOTE(S) 20, lado Oeste medindo 25,00m limitando-se com LOTE(S) 13, lado Leste medindo 25,00, m, limitando-se com LOTE(S) 17, lado Sul medindo 10,00 m, limitando-se com RUA T, área regular com 250,00m², conforme Memorial Descritivo, Revsão de Alinhamento e croquis constantes do Processo Administrativo nº 150/2022 avaliado em R\$ 10.000,00.

CLÁUSULA SEGUNDA: o imóvel ora concedido destinar-se-á para fins de moradia, por prazo indeterminado, podendo ter seu uso desvirtuado, apenas, para obtenção de renda, e tendo por base legal de sujeição, o artigo 169 na Constituição Federal Código Civil Brasileiro, Lei Federal nº 10.406/2002, artigo 7º do Decreto Lei 271/1967, o Código Tributário Municipal e Lei Municipal nº 1859, de 28 de Agosto de 2013.

CLÁUSULA TERCEIRA: A presente concessão de direito real transfere-se por sucessão legítima ou testamentária cabendo ao Município CONCEDENTE, inscrever a transferência no registro imobiliário competente.

CLÁUSULA QUARTA: Compete ao concessionário ou enfiteuta a obrigação de regularizar o título de aquisição deste nos termos da legislação que disciplina a espécie, arcando inclusive com todos os ônus do procedimento, imposto, taxas e despesas cartorárias.

CLÁUSULA QUINTA: O presente Termo de Concessão fruindo de forma regular servirá para fins de registro no Cartório de Notas e Registro de Imóveis competente, de acordo com o inciso I do art. 167 da Lei Nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, alterado pelo art. 15 da Medida Provisória Nº 2.220, de 04 de setembro de 2001.

CLÁUSULA SEXTA: Delimita-se o foro da Cidade de TIMON para resolver as questões decorrentes do presente instrumento jurídico.



Praça São José, s/n, Centro / CEP: 65.636-160 CNPJ: 06.115.307/0001-14 - Timon - MA.

O Município de Timon/MA dá garantia da autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site: www.timon.ma.gov.br

PROC. Nº 131/22
 FLS. 500
 RÚB. VP